戦略企画の提案

今日と明日へのアイデア

会員・顧客データを活用

- 長期的に、データを収集
- 集めたデータを分析
- 営業戦略に向けた、データ活用
- EC戦略を考える
- 過去の月別売り上げ分析により、来月の予測と来月の料理戦略
- 傾向のトレンドをつかむ

会員分析をからめた、営業戦略

- 女性客に向けた、レディースランチ
- 女性客用に、おしゃれな懐石セット
- 単身用に、一人鍋
- ファミリーセット
- など
- ターゲット別に、HTMLメール送信

会員　年齢×家族数

NO	年齢	合計	1	2	3	4	5	6	不明
2	25～29才	32	3	21	[illegible]	[illegible]			[illegible]
3	30～34才	74	4	32	25	10			3
4	35～39才	50	5	8	15	17			
5	40～44才	41		11	14	10	5		1
6	45～49才	27	1	10	9	4	2		1
7	50～54才	13	1	3	2	3		1	3
8	55～60才	13	1	6	2	3			1
9	60才以上	19	2	7	3	2	1	1	3
10	不明	372		4	5	1			362

ディンクス向けプラン

ファミリー向けプラン

シングル向けプラン
一人鍋

ターゲットに向けたHTMLメール

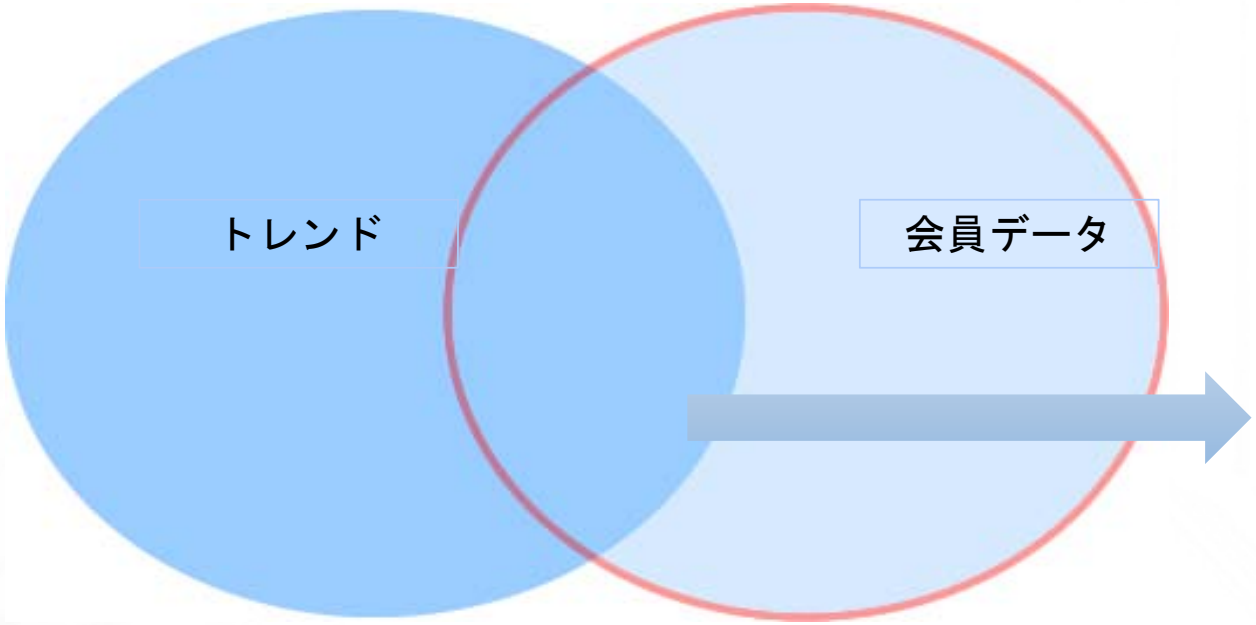
エリア戦略

NO	市	25～29才	30～34才	35～39才	40～44才	45～49才	50～54才	55～60才	60才以上	不明
13101	千代田区	2			1	1		1		10
13102	中央区	3	4	4	9	1				29
13103	港区	2	2	2		2			1	23
13104	新宿区	1	2	1		2		1		12
13105	文京区	5	24	16	12	5	2	3	4	32
13106	台東区	2	3	5	2	4	1			
13107	墨田区		5	1					1	7
13108	江東区	3	8	2	2	1	1	1		24
13109	品川区		1	1						14
13110	目黒区	1	1	2						5
13111	大田区	1		2		1				4
13112	世田谷区	1						2		11
13113	渋谷区	1	1	1	1	1	1		1	7
13114	中野区		2							3
13115	杉並区		1					1		
13116	豊島区	1	4		2			1		12
13117	北区	1	2	3	2				1	8
13118	荒川区	2	3	2	1					11
13119	板橋区						1			4
13120	練馬区	1	1			1				9
13121	足立区	2			1		1		1	4
13122	葛飾区			1						7
13123	江戸川区		2	1						4

シニア層が弱い
ポスティングなどで、集客を図る

ターゲットエリアのミドルエイジに、お得メール

現在のトレンドと会員

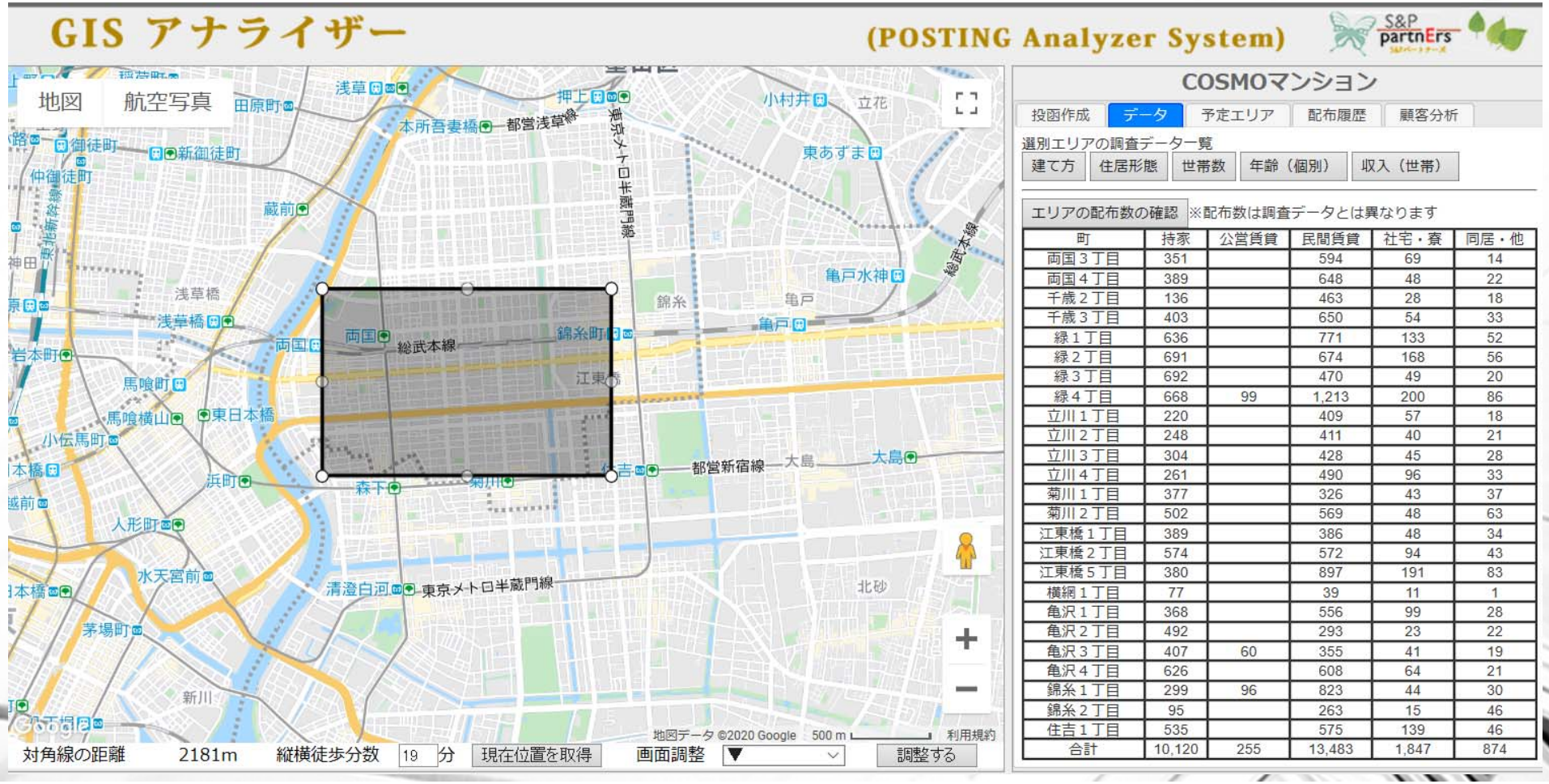


エリア内の会員に対して、
効果的な戦略を打つ
HTMLメール戦略

提案

- 会員管理データベースシステムとHTMLメールシステムの合体により
- 会員データ分析で会員の傾向を把握
- 次の営業戦略に役立てる
- ターゲット会員に、ターゲットメール送信

エリア　居住形態



COSMOマンション

投函作成 | データ | 予定エリア | 配布履歴 | 顧客分析

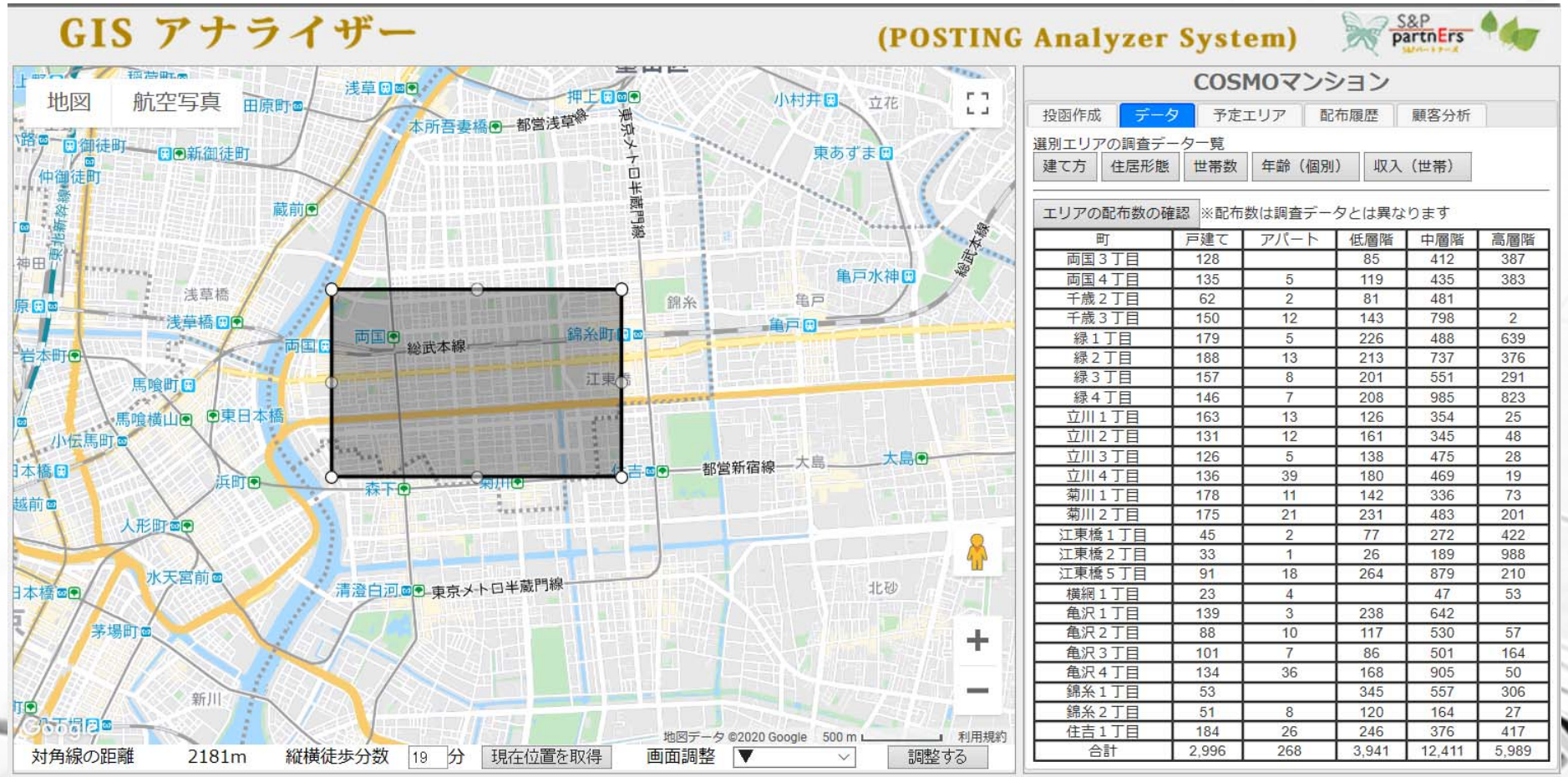
選別エリアの調査データ一覧

建て方 | 住居形態 | 世帯数 | 年齢（個別） | 収入（世帯）

エリアの配布数の確認　※配布数は調査データとは異なります

町	持家	公営賃貸	民間賃貸	社宅・寮	同居・他
両国３丁目	351		594	69	14
両国４丁目	389		648	48	22
千歳２丁目	136		463	28	18
千歳３丁目	403		650	54	33
緑１丁目	636		771	133	52
緑２丁目	691		674	168	56
緑３丁目	692		470	49	20
緑４丁目	668	99	1,213	200	86
立川１丁目	220		409	57	18
立川２丁目	248		411	40	21
立川３丁目	304		428	45	28
立川４丁目	261		490	96	33
菊川１丁目	377		326	43	37
菊川２丁目	502		569	48	63
江東橋１丁目	389		386	48	34
江東橋２丁目	574		572	94	43
江東橋５丁目	380		897	191	83
横網１丁目	77		39	11	1
亀沢１丁目	368		556	99	28
亀沢２丁目	492		293	23	22
亀沢３丁目	407	60	355	41	19
亀沢４丁目	626		608	64	21
錦糸１丁目	299	96	823	44	30
錦糸２丁目	95		263	15	46
住吉１丁目	535		575	139	46
合計	10,120	255	13,483	1,847	874

エリア　建て方



町	戸建て	アパート	低層階	中層階	高層階
両国３丁目	128		85	412	387
両国４丁目	135	5	119	435	383
千歳２丁目	62	2	81	481	
千歳３丁目	150	12	143	798	2
緑１丁目	179	5	226	488	639
緑２丁目	188	13	213	737	376
緑３丁目	157	8	201	551	291
緑４丁目	146	7	208	985	823
立川１丁目	163	13	126	354	25
立川２丁目	131	12	161	345	48
立川３丁目	126	5	138	475	28
立川４丁目	136	39	180	469	19
菊川１丁目	178	11	142	336	73
菊川２丁目	175	21	231	483	201
江東橋１丁目	45	2	77	272	422
江東橋２丁目	33	1	26	189	988
江東橋５丁目	91	18	264	879	210
横網１丁目	23	4		47	53
亀沢１丁目	139	3	238	642	
亀沢２丁目	88	10	117	530	57
亀沢３丁目	101	7	86	501	164
亀沢４丁目	134	36	168	905	50
錦糸１丁目	53		345	557	306
錦糸２丁目	51	8	120	164	27
住吉１丁目	184	26	246	376	417
合計	2,996	268	3,941	12,411	5,989

エリア　世帯数

GIS アナライザー　(POSTING Analyzer System)

COSMOマンション

投函作成 | データ | 予定エリア | 配布履歴 | 顧客分析

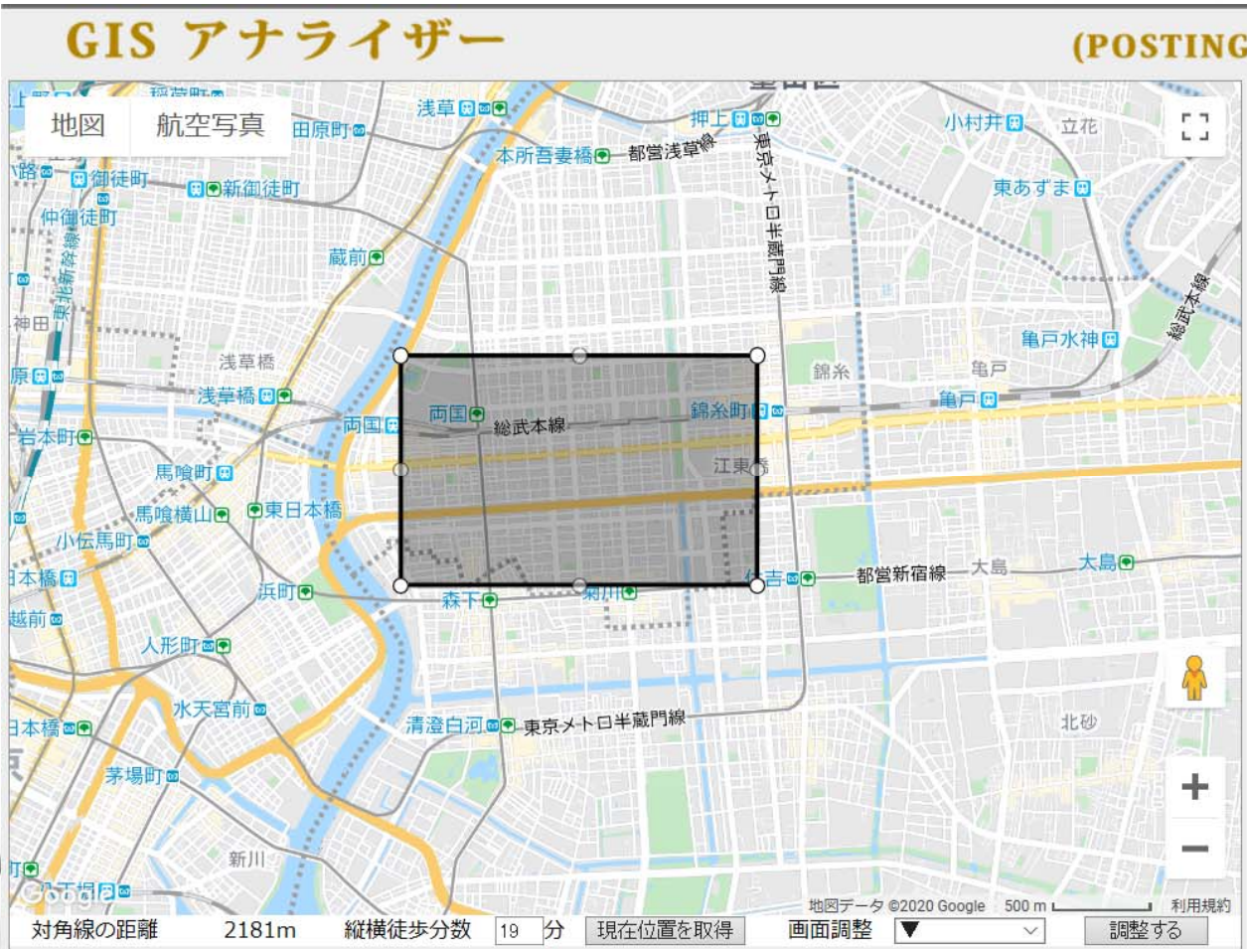
選別エリアの調査データ一覧

建て方 | 住居形態 | 世帯数 | 年齢（個別） | 収入（世帯）

エリアの配布数の確認　※配布数は調査データとは異なります

町	単身	夫婦のみ	夫婦+子供	ひとり親
両国３丁目	634	162	114	52
両国４丁目	702	149	128	59
千歳２丁目	428	80	85	25
千歳３丁目	668	178	157	61
緑１丁目	900	274	261	88
緑２丁目	730	295	400	88
緑３丁目	608	222	241	87
緑４丁目	1,346	309	353	122
立川１丁目	450	86	89	33
立川２丁目	399	114	102	48
立川３丁目	430	133	145	48
立川４丁目	561	109	112	42
菊川１丁目	380	152	166	38
菊川２丁目	653	189	206	54
江東橋１丁目	507	134	96	50
江東橋２丁目	726	226	203	51
江東橋５丁目	795	227	347	110
横網１丁目	42	32	45	5
亀沢１丁目	559	174	207	58
亀沢２丁目	365	168	180	67
亀沢３丁目	360	170	234	64
亀沢４丁目	699	193	280	69
錦糸１丁目	843	164	125	86
錦糸２丁目	256	52	37	36
住吉１丁目	708	194	259	79
合計	14,749	4,186	4,572	1,520

エリア　収入



COSMOマンション

投函作成 | データ | 予定エリア | 配布履歴 | 顧客分析

選別エリアの調査データ一覧

建て方 | 住居形態 | 世帯数 | 年齢（個別） | 収入（世帯）

エリアの配布数の確認　※配布数は調査データとは異なります

町	300未満	300万～	500万～	700万～	1000万～
両国３丁目	334	321	203	115	55
両国４丁目	363	344	214	125	61
千歳２丁目	220	210	121	67	28
千歳３丁目	369	355	222	130	64
緑１丁目	489	488	326	188	101
緑２丁目	471	482	336	192	109
緑３丁目	379	358	246	157	90
緑４丁目	739	707	449	247	124
立川１丁目	225	222	141	78	38
立川２丁目	232	225	141	81	40
立川３丁目	255	249	160	93	48
立川４丁目	272	279	182	98	49
菊川１丁目	236	234	159	97	56
菊川２丁目	366	360	235	142	78
江東橋１丁目	263	259	173	104	58
江東橋２丁目	391	388	263	155	86
江東橋５丁目	473	499	325	169	84
横網１丁目	38	37	27	17	10
亀沢１丁目	327	327	215	120	61
亀沢２丁目	253	239	166	108	64
亀沢３丁目	293	259	169	104	58
亀沢４丁目	416	395	262	160	87
錦糸１丁目	466	406	232	131	56
錦糸２丁目	131	136	82	46	24
住吉１丁目	304	342	282	227	140
合計	8,305	8,121	5,331	3,151	1,669